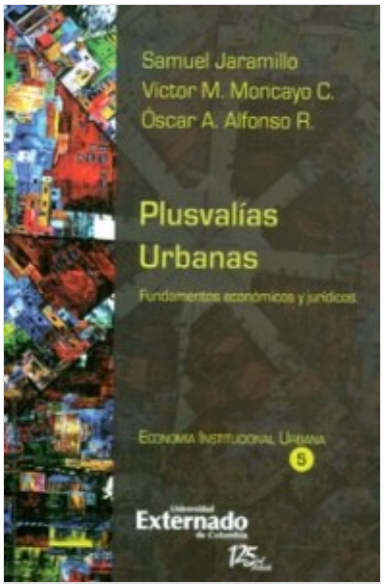
Plusvalías urbanas. Fundamentos económicos y jurídicos

Autor

Varios autores

Sinopsis

La participación del Estado en las plusvalías que genera su intervención urbanística se ha tornado en un desafío sociopolítico y gubernamental, pues la creación de rentas del suelo urbano y metropolitano y su apropiación por agentes pasivos en la producción suscita controversias sobre la legitimidad del Estado para participar en ellas. Sus implicaciones económicas conciernen tanto a la financiación del desarrollo urbano como al cumplimiento del principio constitucional del reparto equitativo de las cargas y beneficios que se derivan del proceso de urbanización de la población. La participación del Estado en las plusvalías no sólo es legítima sino perentoria. Esta obra contribuir a la institucionalización de la participación del Estado en la plusvalía, bajo convencimiento de que es un gravamen que conduce a que la sociedad disponga de un sistema económico menos rentista y más productivo y a unas metrópolis menos segregadas y más pacíficas.Esta obra contribuir a la institucionalización de la participación del Estado en la plusvalía, bajo convencimiento de que es un gravamen que conduce a que la sociedad disponga de un sistema económico menos rentista y más productivo y a unas metrópolis menos segregadas y más pacíficas.



Escanea para ver en línea

Impreso

Año de publicación: 2011

Presentación: Tapa blanda o Bolsillo

Tamaño: 14 x 21 cm

Número absoluto de páginas: 330 Páginas

ISBN13: 9789587106909

$55.000 COP

2026 © Sistema Integrado de Metadata Estandarizada desarrollado por Hipertexto - Netizen

VA

Sobre el autor

Varios autores

ÁLVARO CHAOS CADOR es biólogo y programador de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM).

E-Book

Año de publicación: 2011

Presentación: PDF (Digital: descarga y online)

Número absoluto de páginas: 331 Páginas

ISBN13: 9789587106909

$33.000 COP

2026 © Sistema Integrado de Metadata Estandarizada desarrollado por Hipertexto - Netizen

Es Doctor en Ciencias por el Instituto de Ecología y tiene un postdoctorado del Centro de Ciencias de la Complejidad (C3) cursado en la misma institución. Es escritor y posee estudios en Letras Hispánicas y Filosofía. Su libro ¡Hay un dinosaurio en mi sopa! Obtuvo el Premio Internacional de Divulgación de la Ciencia Ruy Pérez Tamayo, organizado por el Fondo de Cultura Económica (FCE); también es autor de Cazadores de monstruos, que le mereció el Cuarto Premio Nacional de Divulgación de las Ciencias y Tecnología Juan Oyarzabal, organizado por la Universidad Autónoma de la Ciudad de México (UACM). Es autor de varios artículos y capítulos de libros en revistas internacionales y programas computacionales. Es profesor definitivo de la materia de Evolución en la UNAM.

2026 © Sistema Integrado de Metadata Estandarizada desarrollado por Hipertexto - Netizen